VANI COMMERCIALS LIMITED

18th JANUARY, 2025

The Listing Department
BSE Limited,
25th Floor, Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street Mumbai, Maharashtra – 400001

Subject: Intimation for Newspaper Publication of Notice of Extra Ordinary General Meeting (EGM) pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations And Disclosure Requirements) Regulations, 2015

Ref: VANI COMMERCIALS LIMITED (SCRIP CODE: 538918)

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we hereby inform that the Notice of Extra Ordinary General Meeting to be held on **Saturday,8th February, 2025** through Video Conferencing has been published on **Saturday, 18th January, 2025** in two newspapers, namely:

1. Financial Express - English (Delhi Edition)
2. Jansatta- Hindi (Delhi Edition)

The Newspaper cuttings of the above-mentioned newspapers evidencing the publication of the said Notice of Extra Ordinary General Meeting are enclosed herewith for your ready reference.

This is for your information and records.

THANKING YOU,

FOR VANI COMMERCIALS LIMITED

ISHITA AGARWAL
Digitally signed by ISHITA AGARWAL
Date: 2025.01.18 16:54:32 +05'30'

ISHITA AGARWAL
COMPANY SECRETARY AND COMPLIANCE OFFICER
M. NO. A65528

VANI COMMERCIALS LIMITED

Reg. Office: Khasra No.19/4, Kamruddin Nagar, Near Butterfly Sr. Sec. School, Najafgarh Road, Nangloi, Delhi-110041
CIN: L74899DL1988PLC106425
E-Mail Id: info@vanicommercials.com
Ph. No.: +91-9560066230

NOTICE

Notice is hereby given that:

- The Extra Ordinary General Meeting of the Company will be held on Saturday, 8th February, 2025 at 12:00 Noon through Video Conferencing, to transact the business as set out in the Notice of the meeting dated 15th January, 2025.
- The Company on Friday, 17th January, 2025 completed the dispatch of Notice of EGM by electronic mode only to those members whose email addresses are registered with the Company/Depository Participant(s) on Friday, 10th January, 2025 (the "Cut-off Date")
- The Notice of Extra-Ordinary General Meeting can be viewed/ downloaded from the CDSL website www.evotingindia.com. Physical copy of the same is available for inspection, during 10:00 A.M. to 12:00 Noon at the registered office of the company.
- Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended by the Companies (Management and Administration) Amendment Rules, 2015 and Regulations 44 of the Listing Regulation, the Company is pleased to provide e-voting facility by Central Depository Services Limited (CDSL) to its members in respect of the business (es) to be transacted at the Extra-Ordinary General Meeting.
- The remotee-voting facility will be available from Wednesday, 5th February, 2025 (9:00 A.M.) to Friday, 7th February, 2025 (5:00 P.M.) after which remote e-voting shall not be allowed.
- The Cut-Off date for determining the eligibility to vote through electronic means or at the EGM is Saturday, 1st February, 2025.
- Any person, who acquires shares of the company and becomes member of company after dispatch of the Notice of Extra-Ordinary General Meeting of the Company and holding shares as onCut-Off date, may obtain the login ID and password by sending a request at helpdesk.evoting@cdslindia.com. However, if you are already registered with CDSL for remote e-voting then you can use your existing user ID and password for casting your vote.
- Facility for e-voting shall be available at the EGM. Members who have already cast their vote through Remote e-voting prior to EGM may also attend the EGM but shall not be entitled to cast their vote at the EGM.
- In case of any queries or issues regarding e-voting, please refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) for Members and e-voting user manual for Members, available at www.evotingindia.com or write an e-mail to helpdesk.evoting@cdslindia.com. or contact Mr. Rakesh Dalvi, Deputy Manager at CDSL, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013, or at 1800-22-5533 or registered office address of the Company.

By the Order of the Board
For Vani Commercials Limited
Sd/-
Ishita Agarwal
Company Secretary & Compliance Officer
M. No. 65528

Place: New Delhi
Date: 17th January 2025

Manappuram House, Valapad, Thrissur, K
"MAHOFIN") is a Company registered under
(iv) of clause (m) of sub-section (1) of Sec
Security Interest Act. 2002 (hereinafter refer
issued by the Govt. of India, Department of
advancing loans for construction and / or p
Column No. 2 of the below mentioned chart
the SARFAESI Act, and in exercise of power
(Enforcement) Rules 2002, issued demand
the amount mentioned in the notices with fu
be served upon some of them for various r
enumerated below, the said borrowers are b

Sr. No.	Name Of The Borrower/ Co-Borrower/Lan/Branch
1	Kamlesh Pappu Ram Pappu Ram /MHL01050010483/ Alwar

Notice, is therefore given to the Borrowers /
total outstanding amount as shown herein a
this notice. Failure to make payment of the
Borrower, MAHOFIN shall be constrained to
steps are also being taken for service of no
are put to notice that the said mortgage can
expenses incurred by MAHOFIN at any time
by way of sale, as detailed in Section 13(8)
Take note that in terms of S-13 (13) of th
Secured Properties in any manner by way o

Date: 18th January 2025
Place: RAJASTHAN

IDFC FIRST Bank

(erstwhile Capital First Limited, amalgamated with I
CIN : L65110TN2014PLC097792
Registered Office: - KRM Towers, 8th Floo
Tel : +91 44 4564 4000 | Fax: +91 44 4564

Notice under Section 13
Assets and

The following borrowers and co-borrowers a
Capital First Limited, amalgamated with
of the below-mentioned borrowers and co-
have failed to adhere to the terms and co
classified as NPA as per the RBI guidelines
amalgamated with IDFC Bank Limited a
notices issued more particularly described
and the same will be charged as per contra

Sr No.	Loan Account No.	Type of Loan	
1	22282646, 44174992 & 33089104	LOAN AGAINST PROPERTY	1.NE (IN T OF L 4. R 6. S (IN OF

PROPERTY ADDRESS : ALL THAT PIE
383.765 SQ. MTRS., SITUATED SORON
PRADESH-282010, AND **BOUNDED AS:** E
NORTH: PROPERTY OF SHAKYA NURSI

You are hereby called upon to pay the am
with IDFC Bank Limited and presently
with contracted rate of interest thereupo
date of this publication, failing which the
section 14 of the SARFAESI Act, again
IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile
known as IDFC FIRST Bank Limited).
said secured assets either by way of sale

Date : 18.01.2025
Place : AGRA

	Possession)	GH - 06, CROSSING REPUBLIK, NH- 24, GHAZIABAD, UTTAR PRADESH ALONG WITH UNDIVIDED PROPROTIONATE SHARE OF LAND UNDERNEATH AND CONSTRUCTION THEREON PRESENT AND FUTURE
20-JUNE-2024	13-Jan-2025 (Symbolic Possession)	UNIT NO. H- 606, 6th FLOOR, TOWER H, IN THE GROUP HOUSING COMPLEX, "AVJ HEIGHTS" SITUATED AT PLOT NO. GH-12/2, SECTOR ZETA-1, GREATER NOIDA, DISTRICT GAUTAM BUDH NAGAR, UTTAR PRADESH AND CONSTRUCTION THEREON AT PRESENT AND IN FUTURE
02-SEP-2024	13-Jan-2025 (Symbolic Possession)	APARTMENT NO. KM00221502, 15TH FLOOR, TOWER NO. KM22, JAYPEE GREENS KOSMOS SITUATED AT SECTOR – 134, JAYPEE GREENS WISH TOWN, NOIDA, UTTAR PRADESH WITH UNDIVIDED PROPORTIONATE SHARE OF LAND UNDERNEATH
29-AUG-2024	14-Jan-2025 (Symbolic Possession)	DDA FREEHOLD BUILT UP FLAT NO. 189, ON GROUND FLOOR, UNDER MIG CATEGORY IN POCKET-4, SECTOR-A-10, SITUATED IN THE LAYOUT PLAN OF NARELA RESIDENTIAL SCHEME, NARELA, NEW DELHI ALONGWITH UNDIVIDED PROPORTIONATE SHARE OF LAND UNDERNEATH
09-NOV-2023	16-Jan-2025 (Physical Possession)	SPACE NO. 1, FIRST FLOOR VILLA CONSTRUCTED ON PLOT NO. 83 BLOCK III, SITUATED AT EROS GARDEN COLONY, SURAJ KUND ROAD, FARIDABAD, HARYANA ALONG WITH UNDIVIDED PROPROTIONATE SHARE OF LAND UNDERNEATH AND CONSTRUCTION THEREON PRESENT AND FUTURE

charges etc incurred till the date of payment and / or realisation.

esentative(s) mentioned hereinabove has failed to repay the amounts due,
ove in particular and to the public in general that the Authorised Officer/s of
erty / Secured Asset mentioned at serial no. from 1 to 5 and Physical
tioned at serial no. 6 exercise of powers conferred on him/them under
n the dates mentioned above.

mentioned hereinabove in particular and the public in general are hereby
s / secured assets and any dealings with the said Immovable Property /

on is invited to the provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in

ailable with the undersigned, and the said Borrower(s) is/are requested to
g day during normal office hours.

For HDFC Bank Ltd.
Sd/-
Authorised Officer

ati Bapat Marg, Lower Parel (West), Mumbai - 400013

ाइनेंस लिमिटेड

ष्ट IV) नियम 8(3)

त अधिकारी, जो राष्ट्रीय आवास बैंक अधिनियम के तहत प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन यम, 2002" कहा जाएगा) के प्रावधान के अंतर्गत, जिसका ल सर्किल, कनॉट प्लेस, नई दिल्ली–110001 में पंजीकृ ति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित निम्नलिखित (उधारकर्ताओं) और (सह–उधारकर्ताओं) को टिस में उल्लिखित राशि चुकाने के लिए एक मांग नोटिस में असफल रहने के कारण, उधारकर्ता और आम जनता यम की धारा 13 की उपधारा (4) के अंतर्गत उसे प्रदत्त 2002 के नियम 8 के साथ नीचे उल्लिखित तिथि को

से संबंधित कोई भी लेन–देन न करने की चेतावनी दी एफएल" के प्रभार और उस पर ब्याज तथा अन्य शुल्क ो भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम र्षित किया जाता है।

ज्ञान देवी पत्नी मदन लाल, 2. राम रतन/ओ वासी – 829, रैगर मोहल्ला, रूपनगर ,अजमेर

तिथि : 17.01.2025
2,00,150/–

पार्सल जिसका नंबर पार्ट ओएच खसरा नंबर ति किशनगढ़, जिला अजमेर, राजस्थान है, माप बद्ध हैः **उत्तरः** घर गोपाल/मंगू, **दक्षिणः** रास्ता,

कृत अधिकारी, सुप्रीम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

ESAF
ESAF SMALL FINANCE BANK

REGD. OFFICE: ESAF Bhavan, Mannuthy, Thrissur- 680 651, Kerala.

GOLD AUCTION NOTICE

Notice is hereby given for the information of all concerned that Gold ornaments pledged with ESAF Small Finance Bank and not redeemed by borrowers, despite repeated reminders and notices, of our branches, are listed below. This will be auctioned as per the details given below:

DATE OF AUCTION: **10-02-2025** **TIME: 2 PM TO 5 PM**
AUCTION VENUE: **THROUGH E-AUCTION**
AUCTION ADDRESS: **https://egold.auctiontiger.net**
Contact Number: 9099013705/6351896640

To register as bidder for the e-Auction with terms and conditions, and full details of e-Auction please visit the above site.

BRANCHES & LOAN ACCOUNT NUMBERS

NEW DELHI-CHITTARANJAN PARK: 63240000435229, 449353, **BAWANA:** 75240001914924, 1926091, 1962122, 1969139, **NEW DELHI-JANAKPURI:** 75230002631227, 75240001959868, 1961894, **NEW DELHI-PASCHIM VIHAR:** 63240000457837 **NEW DELHI-ROHINI:** 63240000485124.

Customers who are interested to release the ornaments by paying the total due amount may do so, at the respective branches, on or two days before the date of the auction.
Bidders who wish to participate in the auction shall produce their KYC documents. GST No. is mandatory for registered firms/companies. Bidders shall deposit a sum of Rs.50,000 as EMD before participating in the auction.

Thrissur
Date: **18-01-2025**

Sd/-
Authorized Signatory

REDIT COMPANY LIMITED
India Credit Company Limited)
, कार्यालय सं. 101, 102 एवं 103, 2 नॉर्थ एवेन्यू, ॉम्प्लेक्स, बान्द्रा (ई), मुंबई–400051

सम्पत्ति के लिए)
2002 के नियम 8(1) के अधीन

कम्पनी लिमिटेड (पूर्वतः फुलरटन इंडिया क्रेडिट जिसका पंजीकृत कार्यालय कॉमर्स जोन आईटी ूर, चेन्नई, तमिलनाडु–600116 में तथा कार्पोरेट 03, 2 नॉर्थ एवेन्यू, मेकर मैक्सिटी, बान्द्रा कुर्ला प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय आस्तियों वर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) के अधीन म 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त 22–05–2024 जारी की थी, जिसमें कर्जदार(रों) संजय, 4) कैलाशवती से सूचना में वर्णित अनुसार –2024 तक बकाया राशि **रू. 35,60,879.87/–** **पैसे सतासी मात्र)** उस पर आगे ब्याज के साथ र चुकाने की मांग की गई थी।
कर्जदार(रों) को और जनसाधारण को सूचना दी नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित हत उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नवरी, 2025 को ले लिया है।
को इस संपत्ति के संबंध में संव्यवहार नहीं करने कोई भी संव्यवहार एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट **ा लाख साठ हजार आठ सौ उनासी तथा पैसे** ा।
लिए, उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की ृष्ट किया जाता है।

खंड : मकान नंबर 146, परिमाप 100 वर्ग गज : जरारा कलां मालीवाड़ा; निकट मालीवाड़ा चौक,

हस्ता./–, प्राधिकृत अधिकारी
तः फुलरटन इंडिया क्रेडिट कम्पनी लिमिटेड)

Protium
प्रोटियम फाइनेंस लिमिटेड
(पूर्व में ग्रोथ सोर्स फाइनेंशियल टेक्नोलॉजीज लिमिटेड के नाम से जाना जाता था)
निरलोन नॉलेज पार्क (एनकेपी) बी-2, सातवीं मंजिल, पहाड़ी गांव, ऑफ वेस्टर्न एक्सप्रेस हाईवे, कामा इंडस्ट्रियल एस्टेट, गोरेगांव (ई), मुंबई, महाराष्ट्र- 400063

कब्जा सूचना
(धारा 13(4) के तहत एवं प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियम, 2002 के नियम 8(1) के साथ पठित परिशिष्ट IV के अनुसार)

जबकि, नीचे हस्ताक्षरकर्ता, प्रोटियम फाइनेंस लिमिटेड (तत्कालीन ग्रोथ सोर्स फाइनेंशियल टेक्नोलॉजीज लिमिटेड) ("इसके बाद "प्रोटियम फाइनेंस लिमिटेड"के रूप में संदर्भित) के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते, वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (अधिनियम संख्या 54, 2002) (सरफेसी अधिनियम) के तहत और धारा 13 (2) के तहत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग में सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ, 07–नवंबर–24 को एक मांग नोटिस जारी कर उधारकर्ताओं 1. गौरव डेयरी फार्म के माध्यम से मालिक गौरव रमेश सिंह और सह–उधारकर्ताओं 1. गौरव 2. रमेश 3. भतेरी देवी को ऋण खाता संख्या **GS050EEL2358234** के संबंध में उक्त नोटिस में उल्लिखित राशि (रु 2718951.90/– (रुपये सत्ताईस लाख अठारह हजार नौ सौ इक्यावन और नब्बे पैसे मात्र) का भुगतान 04 नवंबर 2024 को उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर करना है। उधारकर्ता द्वारा राशि वापस करने में असफल रहने के कारण, उधारकर्ता और आम जनता को यह सूचना दी जाती है कि नीचे हस्ताक्षरकर्ता ने उक्त अधिनियम की धारा 13 की उपधारा 4 के साथ पठित उक्त नियम 2002 के नियम 8 के अधीन उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा आज 16 जनवरी 2025 को ले लिया है।
विशेष रूप से उधारकर्ताओं और आम जनता को संपत्ति से संबंधित कोई भी लेन–देन न करने की चेतावनी दी जाती है और संपत्ति से संबंधित कोई भी लेन–देन प्रोटियम फाइनेंस लिमिटेड के प्रभार के अधीन होगा, जिसकी राशि 04 नवंबर 2024 तक (2718951.90/– रुपये (सत्ताईस लाख अठारह हजार नौ सौ इक्यावन और नब्बे पैसे मात्र) होगी और उस पर अतिरिक्त ब्याज, साथ ही लागत, शुल्क, व्यय भी देय होगा।

अचल संपत्ति का विवरण"

अचल संपत्तिः खेवट 29, खाता 29, खसरा 288,0,, खेवट नंबर 29, खाता नंबर 29, खसरा नंबर 29, खसरा नंबर 288 (2–2), वाका रकबा केशो तहसील, जिला। झज्जर, रोहतक, हरियाणा – 124103

दिनांक : 16 जनवरी 2025
स्थान : सिलानी, हरियाणा

हस्ता/– प्राधिकृत अधिकारी
प्रोटियम फाइनेंस लिमिटेड

वाणी कॉमर्सियल्स लिमिटेड

खसरा नं. 19/4, कमरुद्दीन नगर, बटरफ्लाई सी. सैक. स्कूल के निकट, नजफगढ़ रोड, नांगलोई, दिल्ली–110041
CIN: L74899DL1988PLC106425
ई–मेल आईडी:
info@vanicommercials.com,
फोन नं.: +91–9560066230

सूचना

- एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि सूचना तिथि 15 जनवरी, 2025 में वर्णित व्यंवसायों को निष्पादित करने के लिये कम्पनी की अ-साधारण आमसभा शनिवार, 8 फरवरी, 2025 को 12 बजे दोपहर में विडियो कान्फ्रेंसिंग द्वारा आयोजित की जाएगी।
- कम्पनी ने ऐसे सदस्यों जिनके ईमेल पते शुक्रवार, 10 जनवरी, 2025 ("कट-ऑफ तिथि") को कम्पनी/डिपॉजिटरी पार्टिसिपैन्ट्स के पास पंजीकृत हैं, को इलेक्ट्रॉनिक पद्धत्ति से ईजीएम की सूचना का प्रेषण शुक्रवार, 17 जनवरी, 2025 को पूरा कर लिया है।
- असाधारण आम सभा की सूचना सीडीएसएल की वेबसाईट www.evotingindia.com से देखी/डाउनलोड की जा सकती है। उसकी भौतिक प्रति कम्पनी के पंजीकृत कार्यालय में निरीक्षण के लिये 10.00 बजे पूर्वा. से 12.00 बजे दोपहर तक उपलब्ध होगी।
- यह कम्पनी, कम्पनी (प्रबंध तथा प्रशासन) नियमावली, 2014, कम्पनी (प्रबंध तथा प्रशासन), संशोधन नियमावली, 2015 द्वारा यथा संशोधित के साथ सूचीयन विनियमन के विनियमन 44 के साथ पठित कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 108 के प्रावधानों के अनुपालन में सेन्ट्रल डिपॉजिटरी सर्विसेस लिमिटेड (सीडीएसएल) द्वारा ई-वोटिंग सुविधा सहर्ष अपने सदस्यों को असाधरण आम सभा में निष्पादित होने वाले व्यवसायों के लिये उपलब्ध करा रही है।
- रिमोट-वोटिंग सुविधा बुधवार, 5 फरवरी, 2025 (9.00 बजे पूर्वा.) से शुक्रवार, 7 फरवरी, 2025 (5.00 बजे अप.) तक उपलब्ध होगी जिसके बाद ई-वोटिंग की अनुमति नहीं होगी।
- इलेक्ट्रॉनिक माध्यमों से अथवा ईजीएम में मतदान की पात्रता सुनिश्चित करने के लिये कट-ऑफ तिथि शनिवार, 1 फरवरी, 2025 है।
- यदि कोई व्यक्ति एजीएम की सूचना के प्रेषण के बाद कम्पनी का शेयर अर्जित करते हैं तथा कम्पनी का सदस्य बनते हैं तथा कट-ऑफ तिथि को शेयर धारित करते हैं, वे helpdesk.evoting@cdslindia.com पर अनुरोध भेजकर लॉगिन आईडी एवं पास्वर्ड प्राप्त कर सकते हैं। लेकिन यदि रिमोट ई-वोटिंग के लिये आप सीडीएसएल में पहले से ही पंजीकृत हैं तो अपना मतदान करने के लिये आप अपने वर्तमान यूजर आईडी तथा पास्वर्ड का प्रयोग कर सकते हैं।
- ईजीएम में रिमोट ई-वोटिंग सुविधा उपलब्ध होगी। जिन सदस्यों ने ईजीएम से पूर्व रिमोट ई-वोटिंग द्वारा मतदान कर दिये हों वे एजीएम में शामिल हो सकते हैं किन्तु ईजीएम में पुनः मतदान के लिये अधिकृत नहीं होंगे।
- ई-वोटिंग-संबंधी किसी भी पूछताछ अथवा समस्याओं के लिये कृपया www.evotingindia.com पर उपलब्ध सदस्यों के लिये Frequently Asked Questions (FAQ's) तथा ई-वोटिंग यूजर मैन्युअल देखें या helpdesk.evoting@cdslindia.com पर ई-मेल करें अथवा श्री राकेश डाल्वी, उप प्रबंधक, सीडीएसएल, ए विंग, 25वां तल, मैराथन फ्यूचुरेक्स, मफतलाल मिल्स कम्पाउण्ड्स, एनएम जोशी मार्ग, लोअर परेल (पूर्व), मुम्बई-400013 से सम्पर्क करें या 1800-22-5533 पर कॉल करें या कम्पनी के पंजीकृत कार्यालय में सम्पर्क करें।

बोर्ड के आदेश से
वाणी कॉमर्सियल्स लिमिटेड के लिये
हस्ता./-
इशिता अगरवाल
कम्पनी सचिव एवं
अनुपालन अधिकारी
एम. नं. 65528

स्थानः नई दिल्ली
तिथिः 17 जनवरी, 2025

आयकर विभाग

कार्यालय प्रधान आयकर आयुक्त (न्यायिक)
कमरा सं. 162-ए, केंद्रीय राजस्व भवन, नई दिल्ली
दूरभाष एवं फैक्स:23379308, ईमेल: delhi.cit.judicial@incomtax.gov.in